



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и просторно планирање,
комунално-стамбене послове и заштиту животне средине
Одсек за заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: 002322736 2024 09122 004 003 380 001
Датум: 28.8.2024. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и просторно планирање, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Одсек за заштиту животне средине и енергетски менаџмент, решавајући по захтеву носиоца пројекта, „VIN FARM“ DOO из Кулпина, Улица ледине 77, у предмету одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину, на основу члана 4. и 10. став 4. и 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 135/2004 и 36/2009), Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 114/2008), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 112-273/2021-IV/03 од 20.9.2021. године, доноси се

РЕШЕЊЕ

о потреби процене утицаја на животну средину

- I. УТВРЂУЈЕ СЕ да за Пројекат- Изградња помоћног објекта за смештај споредног производа животињског порекла-стајњака, укупног складишног простора $V= 462,93 \text{ m}^3$ на комплексу фарме у власништву носиоца пројекта, у Равном Селу, Улица Владимира Каљевића број 27, на катастарској парцели број 4621 к.о. Равно Село, није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину.
- II. УТВРЂУЈЕ СЕ да носилац пројекта, „VIN FARM“ DOO из Кулпина, Улица ледине 77, пројекат из става 1. диспозитива Решења, изведе и редовно експлоатише у свему у складу са Законом о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009- др. закон и 43/2011- одлука УС) и другим посебним законима и прописима који уређују систем заштите животне средине, управљање споредним производима животињског порекла и обезбеди и осигура одрживо управљање природним вредностима кроз мере и услове у току изградње, редовног рада, по престанку рада или у случају удеса:
 - Опште мере које су предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима и роковима за њихово спровођење (заштита вода, заштита земљишта, заштита ваздуха, заштита од буке и вибрације, управљање отпадом, управљање споредним производима животињског порекла, ефикасно коришћење енергије и остале опште мере);
 - Мере у току извођења радова на изградњи, односно све радове и активности извести у складу са техничком документацијом и посебним условима;
 - Мере заштите у току редовног рада и експлоатисању објекта за смештај стајњака;
 - Мере при престанку рада или измештању;
 - Мере које ће се предузети у случају акцидента, као и мере отклањања последица у случају удесних ситуација.
- III. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ носилац пројекта „VIN FARM“ DOO из Кулпина, Улица ледине 77, да на предметној локацији при изградњи, редовном експлоатисању објекта и по престанку рада

или измештању, спроводи посебне, односно специфичне мере, у складу са посебним прописима, нормативима и стандардима ради заштите здравља и сектора животне средине на које исти може посредно или непосредно утицати, нарочито:

- Осигурати да дно и зидови објекта буду конструисани на начин да буду водонепропусни;
- Осигурати да објекат не буде подложен потапању или оштећењима услед поплавног таласа;
- Обезбедити одговарајуће дренажне канале;
- Управљати стајњаком на начин предвиђен правилним поступањем са споредним производима животињског порекла, односно привремено складиштење, третман и употреба стајњака;
- Спроводи мере и услове у складу са ветеринарско-санитарним условима;
- Након диспозиције стајњака извршити обавезну дезинфекцију објеката;
- Непосредну околину објекта одржавати чистом и уредном уз спречавање приступа непожељним лицима и животињама (глодари, птице, мачке и др.);
- Извршити дератизационе и дезинсекционе мере;
- Редовно одржавати и контролисати рад процесне опреме;
- Предвидети одговарајуће мере за спречавање ширења непријатних мириса;
- Где је то могуће у околном простору и на ободу парцеле посадити дрвне врсте биљака дугог вегетационог периода широке крошње;

IV. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ носилац пројекта „VIN FARM“ DOO из Кулпина, Улица ледине 77, да у току редовне експлоатације објеката спроводи програм праћења утицаја на животну средину предметног пројекта који ће се реализовати.

V. НАЛАЖЕ СЕ носилацу пројекта „VIN FARM“ DOO из Кулпина, да пројекат за грађевинску дозволу буде израђен у складу са прописаним и дефинисаним условима и мерама за заштиту животне средине у складу са чланом 57. став 1. тачка 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 96/2023).

VI. НАЛАЖЕ СЕ носилацу пројекта „VIN FARM“ DOO из Кулпина, да уз захтев за издавање грађевинске дозволе у складу са чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- исп., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) достави изјаву о усаглашености техничке документације са прописаним условима и мерама за заштиту животне средине, потписану и оверену од стране одговорног лица/заступника инвеститора/носиоца пројекта и одговорног пројектанта.

Образложење

Носилац пројекта „VIN FARM“ DOO из Кулпина, Улица ледине 77, поднео је дана 1.8.2024. године захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину предметног пројекта, није потребна израда студије о процени утицаја на животну средину, у складу са чланом 4. и 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 135/2004 и 36/2009).

Уз захтев на прописаном обрасцу носилац пројекта је приложио уредно попуњен упитник за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и пратећу документацију:

- Локацијски услови број ROP-VRB-20810-LOC-1/2024 од 29.7.2024. године, издате од Општинске управе Врбас, Одељења за урбанизам и просторно планирање, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.
- Идејно решење број ИДР 01-04/24 од маја 2024. године (свеска 0-главна свеска), израђено од прдузећа „Creative tim 021“ из Змајево, Улица балканска број 6, главни

- пројектант Верона Ерцеговац, дипл.инж.арх. лиценца број 300 331903;
 Водни услови број II-890/5-24 од 26.7.2024. године, издати од стране ЈВП Воде Војводине;
 – Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења, таксирани на 2.160,00 дин. и 570,00 дин.

Разматрајући садржину поднетог захтева и увидом у достављену документацију, овај орган је утврдио, да је носилац пројекта поднео уредан захтев, у предвиђеном року приложио сву потребну документацију у складу са чланом 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/2004 и 36/2009) и пружио доказ о уплаћеним републичким административним таксама за подношење захтева и издавање решења.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је *Обавештењем од 5.8.2024. године*, у складу са чланом 10. Закона о процени утицаја на животну средину обавестило органе, организације и јавност о поднетом захтеву и приложеној документацији, огласило јавни увид и дефинисало време и место јавног увида. Обавештење је постављено на огласне табле Општинске управе општине Врбас и надлежне МЗ у Равном Селу и објављено је на сајту <https://urbanizam.vrbas.net/zastita-zivotne-sredine/info-zzs/procena-uticaja-zs>. Након јавног увида у трајању од десет дана констатовано је службеном *Белешком од 17.8.2024. године*, да није било интересената за јавни увид, примедби нити достављених мишљења.

Увидом у општи захтев и приложену документацију за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину, утврђено је, да намена предметног објекта, у оквиру комплекса постојеће фарме, у редовном режиму рада уз редовну контролу емисионих фактора и одржавање, неће битно утицати на околни простор. Све промене које могу настати су краткотрајног карактера, без ширег обима утицаја и кумулативних ефеката.

Реализацијом предметног пројекта, поштујући законску регулативу, принципе добре пољопривредне праксе и начела управљања споредним производима животињског порекла уз примену мера превенције, спречавања, отклањања и смањење потенцијалних штетних утицаја на животну средину, неће се значајније променити стање квалитета сектора животне средине на које исти може утицати. Редовном контролом могућих утицаја на секторе животне средине, обезбедиће се адекватно и благовремено реаговање у случају негативних утицаја из извора.

На основу утврђеног, увидом у документацију која је поднета, узимајући у обзир пројектоване капацитете и оне релевантне капацитете за одлучивање и критеријуме прописане Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 114/2008), где за предметни пројекат није потребна процена утицаја и израда студије о процени утицаја на животну средину према позицији Листа II. -Пројекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, овај Орган је донео одлуку као у диспозитиву овога решења.

Поука о правном средству: Против овог решења, може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана достављања овог решења, односно објављивања Обавештења о донетом решењу. Жалба се подноси непосредно овом органу са уплаћеном републичком административном таксом у износу од 560,00 динара у корист Републике Србије, рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
 РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,
 Јелена Поповић

Доставити:

- Носиоцу пројекта
- Инспекцији за заштиту животне средине, ОУ Врбас
- Јавној књизи
- А р х и в и

